

Was ein Mieter alles wissen muss

Zugezogene erhalten Qualifizierung – Informationsabend am 17. November

08.11.2021 | Stand 07.11.2021, 17:07 Uhr

Freilassing. Astrid Kaeswurm, Integrationslotsin im Landkreis Berchtesgadener Land, startet in Kooperation mit dem Max Aicher Bildungszentrum für Migration im November wieder einen Kurs zur Mieterqualifizierung. Ein Informationsabend findet am Mittwoch, 17. November, an der Sägewerkstraße 3 in Freilassing statt, eine Anmeldung ist zwingend erforderlich.

Die Schulung soll Menschen dahingehend qualifizieren, den Herausforderungen, die sich aus einem Mietverhältnis ergeben, gut begegnen zu können. Für Einwohner des Landkreises Berchtesgadener Land wird die Schulung bereits seit Herbst 2017 regelmäßig kostenlos angeboten. Bislang konnten 74 Personen die Qualifizierungsmaßnahme abschließen, die meisten von ihnen waren anschließend bei der Wohnungssuche erfolgreich, berichtet das Landratsamt.

Zertifikat ist hilfreich bei der Wohnungssuche

Bezahlbaren Wohnraum zu finden, stellt für viele eine große Hürde dar. "Wo suche ich überhaupt und wie bewerbe ich mich richtig?" sind Fragen, die sich vor allem Menschen, die neu nach Deutschland gekommen sind, stellen. Doch auch bestehende Mietverhältnisse verlaufen oftmals holprig. Oft sind es Problematiken im Zusammenhang mit der Mülltrennung oder auch Fehler beim Heizen und Lüften, die zu einer Abmahnung seitens des Vermieters führen. Hier ist es möglich, die Wissenslücken bei Mietern zu schließen und somit den Vermieter davon zu überzeugen, das Mietverhältnis weiter bestehen zu lassen.

Mit zwei Abendveranstaltungen pro Woche dauert es ungefähr drei Monate, bis das Basiswissen abgeprüft werden kann. Nur wer an der Schulung in vollem Umfang teilgenommen hat und zudem einen schriftlichen Test besteht, erhält das Zertifikat. In der Schulung erstellen die Teilnehmer eine Vorstellungsmappe, die sie zusammen mit dem Zertifikat bei potentiellen Vermietern vorlegen können.

Auch unter den aktuellen Rahmenbedingungen soll es in der Schulung wieder zwei Praxisveranstaltungen geben. Beim städtischen Bauhof dreht sich alles um das Thema Mülltrennung und Recycling. Um dem Sicherheitsaspekt ausreichend Raum zu geben, soll es wieder eine Brandschutzschulung mit einem Teilbereich "Gefahren im Haushalt" geben.

Coronabedingt ist eine Anmeldung zum Informationsabend am Mittwoch, 17. November, um 19 Uhr an der Sägewerkstraße 3 in Freilassing erforderlich. Die Schulung findet in deutscher Sprache statt, sodass ausreichende Deutschkenntnisse vorausgesetzt werden.

Anmeldungen nimmt Astrid Kaeswurm, Integrationslotsin am Landratsamt Berchtesgadener Land entgegen, ☎ 08651/773-475 oder E-Mail astrid.kaeswurm@lra-bgl.de.